



DIRECTIA URBANISM
Nr. 34593/18.10.2022
Dosar IV/D.12

31 OCT. 2022

CATRE:
Cazangiu Luminita
Municipiul Targoviste

Ca urmare a derularii procedurii de informare a publicului ce are ca scop « PUZ – Construire locuinta P+2 » pentru imobilul situat in mun. Targoviste, B-dul Regele Carol I, nr. 44 A, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 coroborat cu prevederile Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin HCL nr. 144/27.04.2017, va transmitem punctul de vedere al beneficiarului in ceea ce priveste cele sesizate de locatarii celor 2 blocuri.

Mentionam ca Primaria Municipiului prin Directia Urbanism va formula un raspuns dupa sedinta CTATU din data 15.11.2022.

Va multumim.

PENTRU PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE,*

VICEPRIMAR

Jr. Catalin Radulescu

ARHITECT SEF,
Urb. Alexandrina Maria Soare

INTOCMIT,
cons. Alexandru Ciobanu

*Atribuita prin delegare potrivit Dispozitie nr. 2942\10.11.2020 a Primarului Municipiului Targoviste

Targoviste 130011, Str. Revolutiei nr. 1-3, tel. (0245) 613928 (0245) 611378 Fax (0245) 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro

Adresa

In atenția departamentului de urbanism

Subsemnatul, Cristea Cornel

va transmite punctul meu de vedere legat de adresa nr. 25012 din 15.07.2022.

1. Amplasarea construcției se va realiza la minim 7.15 m, distanța la care realizarea unei construcții, nu poate afecta din punct de vedere structural niste construcții existente.
2. Distanța de la geamurile existente până la construcția propusă va fi de 7.15 m, nu de 2.75m cum se specifică în adresa.
3. Între trotuarul de gardă al blocurilor și proprietate, distanța este de 3,8 m și nu de 2.75 m. Spațiul este suficient de larg pentru acces pompieri. Considerăm că apariția unei locuințe nu poate să genereze un trafic care nu poate să fie suportat de această alee.
4. Din imagine se poate observa că această stradă la momentul actual funcționează ca o parcare și pot trece două mașini una pe lângă cealaltă.



5. Aleea a fost micșorată pentru că locuitorii au împrejmuit anumite zone de lângă bloc pentru a le folosi în scopul personal – plantare.
6. Pentru sistemul de canalizare și alimentare cu apă se va obține aviz de la instituțiile abilitate și se va găsi soluția optimă.

Mentionez că, conform "Carta drepturilor fundamentale ale UE" orice persoană are dreptul de a deține în proprietate, de a folosi, de a dispune și de a lăsa moștenire bunurile pe care le-a dobândit în mod legal. Nimeni nu poate fi lipsit de bunurile sale decât pentru o cauză de utilitate publică.

DATA

18.10.2022

SEMNATURA